

Mosina, dn. 31 maja 2024 roku

Zapytanie ofertowe

1. Informacje ogólne.

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Mikołaja w Mosinie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych związanych z remontem dachu, wymianą rynien, a także prac związanych z wykonaniem uziemienia i remontem balkonu budynku probostwa przy parafii pw. Św. Mikołaja w Mosinie w ramach projektu pn. „REMONT POKRYCIA BUDYNKU PROBOSTWA W MOSINIE I WYKONANIE PRAC ZWIĄZANYCH Z OCHRONĄ PRZED NIEKORZYSTNYMI WARUNKAMI ATMOSFERYCZNYMI” dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem dachu, wymianą rynien, a także prac związanych z wykonaniem uziemienia i remontem balkonu budynku probostwa przy parafii pw. Św. Mikołaja w Mosinie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zgodnie z projektem budowlanym oraz zakresem prac konserwatorskich związanych z remontem dachu budynku probostwa w parafii pw. Św. Mikołaja w Mosinie stanowiącymi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia pozwoleniem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu nr 51/A/2023 z dnia 04.04.2023r, oraz zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu z dnia 06.06.2023r wydanym przez Starostę Poznańskiego stanowiących załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

Roboty obejmują w szczególności:

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego oraz elementów odwodnienia połaci dachowej;
 - demontaż istniejących łat;
 - demontaż istniejących rynien;
 - rozbiórkę części wystających kominów oraz odtworzenie ich z nowych materiałów budowlanych, zaimpregnowanie preparatem nanotechnologicznym o właściwościach hydrofobowych. Na kominach montaż czap z blachy ocynkowanej w kolorze dachówki;
 - montaż instalacji odgromowej;
 - montaż membrany dachowej, nowych impregnowanych łat i kontrłat;
 - montaż nowego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej „karpiówka” w odcieniu „naturalna czerwień”;
 - montaż obróbek blacharskich wraz z kompletem elementów odwodnienia połaci dachowej;
 - montaż systemowych rynien i rur spustowych stalowych, malowanych proszkowo na wskazany przez zamawiającego kolor;
 - wymianę papy na płaskim dachu przybudówki i remont balkonu;
 - docieplanie poddasza wełną mineralną
- Prace porządkowe związane z zakończeniem remontu.

Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej na własny koszt celem zdobycia wszelkich informacji, koniecznych do prawidłowej wyceny wartości robót.

Obiekt którego dotyczy zamówienie to : budynek probostwa w parafii pw. Św. Mikołaja w Mosinie.

Wizja lokalna możliwa jest po wcześniejszym uzgodnieniu spotkania z Zamawiającym, którego reprezentuje Prezbiter Proboszcz Adam Prozorowski, kontakt 61 813 29 18.

Zamawiający informuje, że nie odbycie wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Wykonawca udzieli min. 36 miesięcznej gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru.

Odbiór końcowy robót dokonany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

3. Termin i warunki realizacji zamówienia.

Termin realizacji /wykonania zamówienia: **do dnia 30 lipca 2025 roku.**

4.Wymagania stawiane Wykonawcom:

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia-Wykonawca winien wykazać że wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 3 roboty budowlane (przez robotę budowlaną rozumie się wykonanie prac na podstawie jednej umowy), obejmujące swoim zakresem prace związane z budową i /lub przebudową i/lub rozbudową i/lub remontem dachu budynków kościelnych, zabytków, bądź leżących w strefie zabytków o wartości minimalnej 100.000,00;
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia,

5. Kryteria oceny ofert

Cena-60%

Gwarancja-40%

6. Sposób obliczania ceny.

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich wagę:

Kryterium I- Cena brutto(C)-waga 60%

Kryterium II –Termin gwarancji (G)- waga 40%

7.Warunki płatności

7.1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.

7.2. Faktura będzie płatna w ciągu 30 dni od dnia wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem punktu 7.1.

8.Opis sposobu przygotowania oferty.

- 8.1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim.
- 8.2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- 8.3. Ofertę należy złożyć w formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wykazem robót budowlanych, stanowiącym Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego oraz dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.
- 8.4. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. Powinno być parafowane i pieczętowane przez Wykonawcę. W przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
- 8.5. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

9.Składanie ofert.

- 9.1. Termin składania ofert upływa dnia **01.07. 2024 roku o godzinie 10.00**
- 9.2. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego oraz referencjami należy wydrukować, wypełnić i podpisać, a dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót np. referencje należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.
Wskazane dokumenty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego za pośrednictwem, kuriera lub osobiście.
Wszystkie dokumenty składane w niniejszym postępowaniu muszą zostać podpisane przez osoby do tego upoważnione.
- 9.3. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.
Opakowanie powinno być oznaczone nazwą(firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Mikołaja w Mosinie
Ul. Kościuszki 1, 62-050 Mosina
„NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM OTWARCIA OFERT
TJ. DO 01.07.2024, GODZ.10.15

- 9.4. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty, czy też jej sporządzenia.
 - Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 - Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.
- 9.4. Otwarcie nastąpi w budynku Probostwa w Mosinie przy ul. Kościuszki 1 w dniu 01.07. 2024 roku o godz.10.15.

10. Informacje dotyczące podpisania umowy.

Umowa zostanie podpisana niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.

Wybrany wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia polisy OC na sumę gwarancyjną łącznie nie mniejszą niż wartość kontraktu najpóźniej w dniu podpisania umowy. Kopia polisy OC potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę stanowić będzie integralną część umowy.

11. Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:

Komunikacja z zamawiającym odbywać się będzie przez wiadomości wysyłane drogą mailową przesyłane na adres: swietymikolaj.mosina@op.pl

12. Inne postanowienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- odwołania postępowania, unieważnienia go w każdym czasie bez podania przyczyny,
- zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty.

13. Informacje dodatkowe.

Zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05. 2016, str. 1), dalej „RODO”,

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Mikołaja w Mosinie;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów wynikających z przepisów prawa lub realizacji umowy. W przypadku nie podania danych, wypełnienie powyższego celu nie będzie możliwe.;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Wykaz robót budowlanych
3. Załącznik nr 3 – Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia -projekt budowlany
4. Załącznik nr 4 – Przedmiary robót/kosztorys (pomocniczo)
5. Załącznik nr 5 – Pozwolenia
6. Załącznik nr 6 – Projekt umowy