

PROJEKT BUDOWLANY

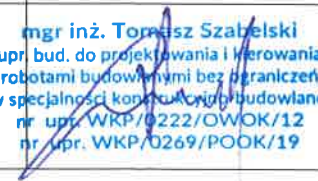
REMONT POKRYCIA DACHOWEGO BUDYNKU PROBOSTWA

Nr ewid. działki, na której jest usytuowany obiekt:

działka nr 1283/3, ul. Tadeusza Kościuszki 1, 62-050 Mosina

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – I

Inwestor	PARAFIA RZYMSKO – KATOLICKA POD WEZWANIEM ŚW. MIKOŁAJA ul. Tadeusza Kościuszki 1 62-050 Mosina
Rodzaj opracowania	Projekt Budowlany

Stanowisko	Imię i Nazwisko	nr uprawnień	Podpis
Projektant branży konstrukcyjnej	Tomasz Szabelski	upr. bud nr WKP/0269/OWOK/12 spec: konstrukcyjno - budowlana	 mgr inż. Tomasz Szabelski upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. WKP/0222/OWOK/12 nr upr. WKP/0269/POOK/19

egz. 1

Poznań, listopad 2022r

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Oświadczenie projektanta
2. Uprawnienia projektanta
3. Opis techniczny
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
5. Część rysunkowa:
 - lokalizacja budynku na działce
 - rzut dachu – widok z góry
 - widok budynku – zdjęcie
 - wzór i kolor projektowanej dachówki

Poznań, 2022.11.28

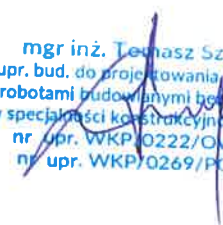
OŚWIADCZENIE

Dotyczy: **remont pokrycia dachowego w budynku probostwa w Mosinie przy ulicy Tadeusza Kościuszki 1 na działce nr 1283/3**

Na podstawie art.34 ust.3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane
(Dz. U. z 2020.0.1333 tekst jednolity)

OŚWIADCZAM

że projekt **budowlany remontu pokrycia dachowego w budynku probostwa** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	Tomasz Szabelski	 mgr inż. Tomasz Szabelski upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr upr. WKP/0222/OWOK/12 nr upr. WKP/0269/POOK/19
------------	------------------	---

2. UPRAWNIENIA



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIIIB-OKK-KP-0054-501/2019

Poznań, dnia 17 grudnia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Tomasz Szabelski

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 06 lipca 1978 r. Poznań
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0269/POOK/19

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Tomasz Szabelski
upr. bud. do projektowania i nadzoru
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. WKP/0222/OWOK/12
nr upr. WKP/0269/POOK/19

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Szabelski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

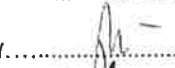
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie art. 15a ust.1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

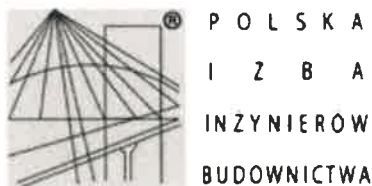
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Szabelski
62-050 Mosina, ul. Osiedlowa 5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Tomasz Szabelski
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. WKP/0222/OWOK/12
nr upr. WKP/0269/POOK/19



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-33W-EXU-85V *

Pan Tomasz Szabelski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0229/06

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-06 10:19:51 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Tomasz Szabelski
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi i nadzoru
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. WKP/0222/OW/OK/12
nr upr. WKP/0269/POOK/19

3. OPIS TECHNICZNY

3.1. Dane ogólne.

Opis techniczny został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r (Dz.U. z 2012r, poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Przyczyna planowanych robót budowlanych:

Powodem dokonania wymiany pokrycia dachowego jest duża nieszczelność oraz uszkodzenia istniejącego pokrycia dachowego. Powoduje to liczne przemakanie połaci dachu budynku powodując zagrożenie dla konstrukcji budynku.

Zakres prac objęty niniejszą dokumentacją:

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej oraz elementów odwodnienia połaci dachowej,
- demontaż istniejących łąt,
- rozbiórka części istniejących kominów wystających ponad dach oraz odtworzenie ich z nowych materiałów budowlanych klinkierowych (koloru zbliżonego do koloru projektowanej dachówki) zaimpregnować je preparatem nanotechnologicznym o właściwościach hydrofobowych (np. NANOQUICK CERAMIKA HDR). Na kominach zamontować czapy z blachy ocynkowanej lakierowanej w kolorze dachówki,
- montaż membrany dachowej,
- montaż nowych impregnowanych łąt i kontrłąt,
- montaż nowego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej – dachówka karpiówka CREATON KLASSIK w odcieni „naturalna czerwień” (wg załącznika graficznego),
- montaż obróbek blacharskich wraz z kompletem elementów odwodnienia połaci dachowej,
- docieplenie poddasza wełną mineralną z wykorzystaniem obecnie zamontowaną wełną mineralną (międzykrokwiowo) oraz dodatkowo warstwą wełny o gr. 10cm (podkrokwiowo).

3.2. Rozwiązania architektoniczno – budowlane.

3.3.1. Forma i funkcja obiektu – budynek probostwa.

3.3.2. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy – bryła budynku dostosowana do układu urbanistycznego miasta.

3.4. Dane konstrukcyjno budowlane.

3.4.1. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych.

Projektowanie konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-82/B-02000;/B-02001;/B-02003 Obciążenia budowli
- PN-77/B-02011 Obciążenia wiatrem
- PN-80/B-02010 Obciążenia śniegiem
- PN-87/B-03002 Konstrukcje murowe
- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli

Przyjęto założenia:

- Lokalizacja w I strefie wiatrowej i I strefie śniegowej
- Dopuszczalny nacisk na grunt $q_f = 130 \text{ kPa}$ ($1,30 \text{ kg/cm}^2$)
- I kategoria geotechniczna
- Umowna głębokość przemarzania $h_z = 0,8 \text{ m}$

3.4.2. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno - materiałowe.

3.4.2.1. Dach.

Dach budynku dwuspadowy, ocieplony, wentylowany. Projektowane pokrycie dachu budynku z dachówki ceramicznej. **Geometria oraz rzędne wysokościowe kalenicy i okapu na budynku nie ulegną zmianie.**

3.4.2.2. Przegrody zewnętrzne.

Nie dotyczy. Nie przewiduje się ingerencji w istniejące ściany zewnętrzne budynku.

3.4.2.3. Izolacja termiczna:

Jako ocieplenie dachu projektuje się izolację termiczną z wełny mineralnej umieszczoną między krokwiami więźby dachowej, a także podkrokwiowo.

3.4.2.4. Opierzenia.

Opierzenia i okapy wykonać z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm.

3.4.2.5. Sposób budowy a ochrona interesów osób trzecich.

Projektowana konstrukcja budynku nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

3.4.3. Wykończenie zewnętrzne budynku.

Obróbka blacharska dachu oraz rynny i rury spustowe.

Obróbka dachu obejmuje opierzenie kominów, wsporników antenowych kominków wywiewnych i okien dachowych. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej. Rynny i rury spustowe wg rozwiązań systemowych zgodnych z katalogiem wybranej firmy.

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Inwestycja: remont pokrycia dachowego budynku probostwa

Inwestor: PARAFIA RZYMSKO – KATOLICKA POD WEZWANIEM ŚW. MIKOŁAJA

Adres budowy: działka nr 1283/3, ul. Tadeusza Kościuszki 1, 62-050 Mosina

Data opracowania: listopad 2022r

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zamierzenie budowlane obejmuje remont pokrycia dachowego budynku probostwa. Inwestycję lokalizuje się w Mosinie, przy ulicy Kaściuszki 1, na działce nr ewid. 1283/3. Zaprojektowane prace nie spowodują zmian w wyglądzie budynku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce.

Działka, na której projektuje się lokalizację przedmiotowego budynku jest zabudowana.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Nie występują.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas wykonywania robót rozbiórkowych dachu i stropu budynku ścian oraz prac odtworzeniowych może wystąpić niebezpieczeństwo upadku z wysokości. Przy wykonywaniu

tych robót należy ściśle przestrzegać obowiązujących przepisów BHP oraz zasad właściwego wykonywania robot budowlanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty budowlane mogą wykonywać tylko pracownicy wykwalifikowani, posiadający aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy (w tym do pracy na wysokościach) oraz przeszkoleni pod kontem znajomości zasad i przepisów BHP (pracownicy powinni legitymować się aktualnymi zaświadczeniami ukończenia szkolenia BHP).

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić:

- instruktaż wstępny i ogólny
- instruktaż stanowiskowy dla brygad roboczych

Każdy instruktaż należy potwierdzić podpisem osób szkolonych.

6. Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, i innych zagrożeń.

Roboty budowlane mogą być prowadzone wyłącznie pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Budowę obiektu prowadzić w oparciu o projekt organizacji budowy opracowany przez wykonawcę robót. Projekt organizacji budowy należy opracować na podstawie niniejszego projektu, przepisów BHP oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych.

Należy zachować następujące warunki:

- poszczególne roboty budowlane mogą wykonywać tylko specjalistyczne brygady robocze, posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe.
- posiadanie odpowiednich sprawnych technicznie narzędzi i sprzętu
- stosowanie odpowiedniego sprzętu i narzędzi oraz odpowiednich zabezpieczeń podczas wykonywania prac na wysokości.
- odpowiednio oznakować i zabezpieczyć plac budowy.
- wykonanie dróg dojazdowych tak, aby zapewnić bezkolizyjny wjazd i wyjazd z placu budowy.
- wyposażenie zaplecza budowy w sprzęt p-poż. Środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy.
- wyposażenie zaplecza budowy w odpowiednie środki łączności.

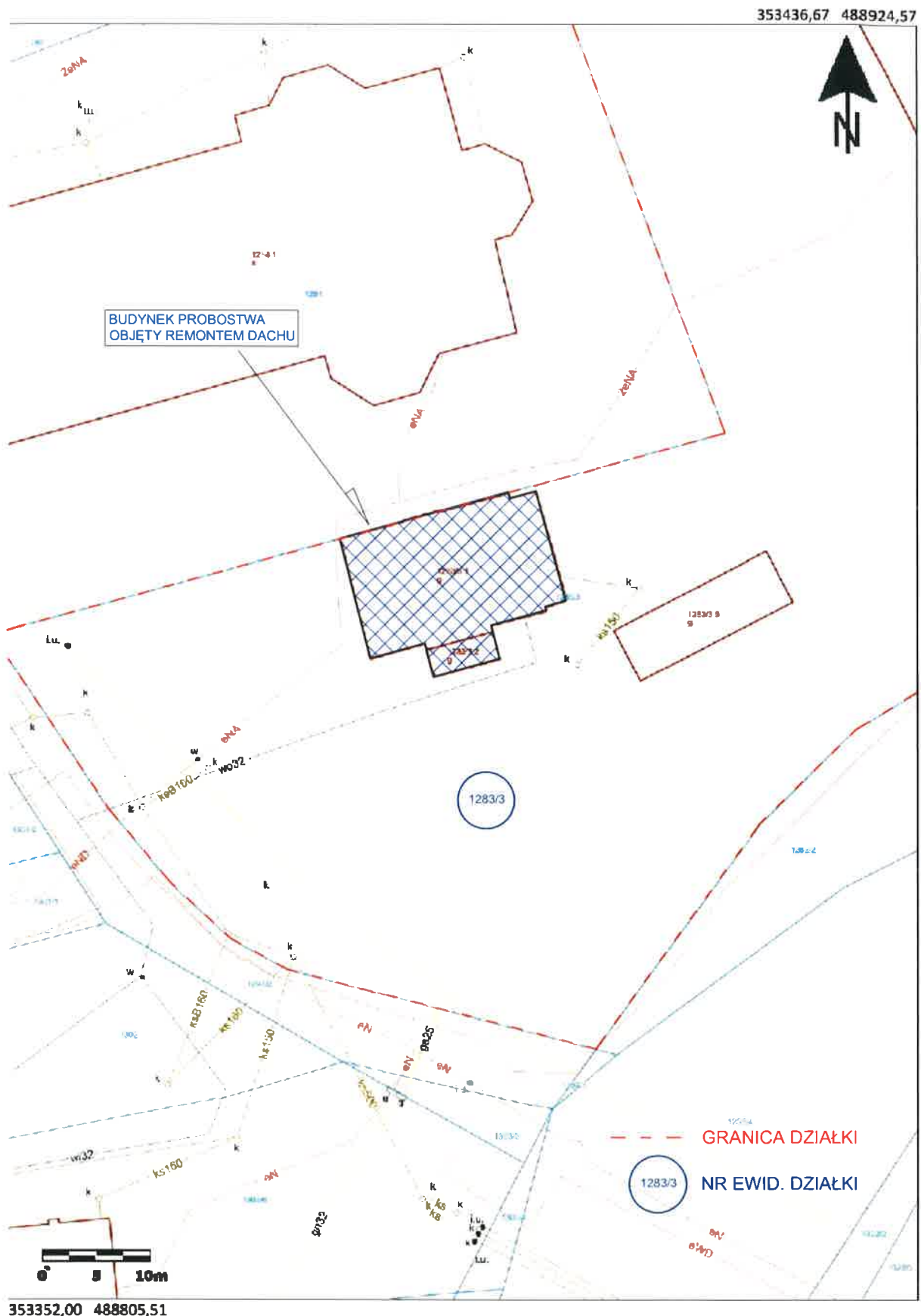
7. Uwagi ogólne.

Należy stosować przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r., Nr 47, poz 401).

mgr inż. Tomasz Szabelski
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. WKP/0222/OWOK/12
nr upr. WKP/0269/POOK/19

5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Skala: 1:500



mgr inż. Tomasz Szapelski
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. WKP/0222/OWOK/12
nr upr. WKP/0269/POOK/19

353413,91 488896,08



0 3 6m

353371,58 488836,55

mgr inż. Tomasz Szabelski
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. WKP/0222/OWOK/12
nr upr. WKP/0269/POOK/19

RZUT DACHU - WIDOK Z GÓRY



ASSIK

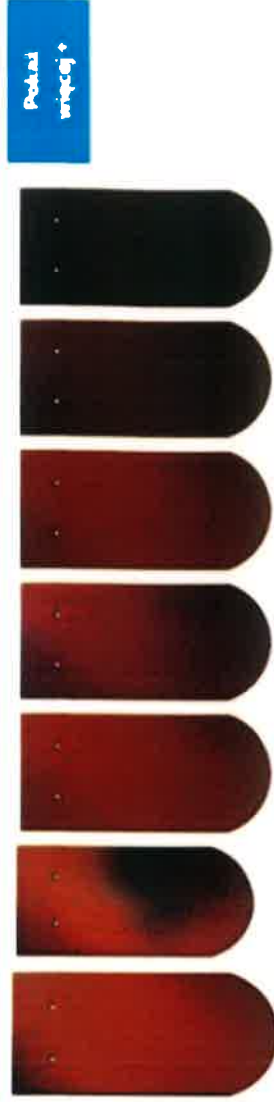
szalona karpiówka w bogatej palecie kolorów.

wersalny format ok. 180 x 380 x 14 mm umożliwia zastosowanie dachówki w wielu stylach.

nie odwzorowuje zażytkowy charakter budowli podczas renowacji historycznego obiektu.

idealna w zakresie nowoczesnej architektury jako pokrycie dachu eleganckiej posesji.

szalona najbogatszą gamę kolorów i powierzchni w ofercie dachówek marki CREATON.



[Pokaż więcej](#)

mgr inż. Tomasz Szabelski
 upr. bud. do projektowania i kierowania
 robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr upr. WKP/O 222/OWQK/12
 nr upr. WKP/O 269/POCK/19